



Sayı : E-67030442-000-37556
Konu : Haziran Ayı Meclis Gündemleri

Sn:
Kozan Belediye Meclis Üyesi

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesi uyarınca 04 Haziran Salı günü saat 14.00'da yapılacak olan 2024 Haziran Ayı Olağan Meclis Toplantısı Belediye Meclis Toplantı salonunda yapılacağından, aşağıda yazılı bulunan gündem maddelerinin görüşülüp karara bağlanması için belirlenen gün ve saatte Belediye Meclis Salonuna teşriflerinizi rica ederim.

Mustafa ATLI
Belediye Başkanı

Gündem:

1-) 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Belediye Meclisi'nin görev ve yetkileri başlığını taşıyan 18.maddesinin (e) bendinde; "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmaza kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerindesınırlı aynı hak tesisine karar vermek" yetkisi Belediye Meclisine verilmiştir denilmekte olup;

İlçemiz Mahmutlu (Tavşantepe) Mahallesi 221 ada 25 nolu parsel de bulunan Kargir Ev ve Arsa vasıflı 331.57 m² yüzölçümlü taşınmazın (10857/33157) 108.57 m² hissesi Kozan Belediyesi adına , (22300/33157) 223.00 m² hisse ise 21499016686 TC numaralı Halil Kızı Emine TÜFEKLİ adına kayıtlı olup; söz konusu taşınmazdaki 108.57 m² Kozan Belediye Hisselinin diğer hissedar olan Halil Kızı Emine TÜFEKLİ adına satışının yapılması hususunun görüşülmesi.

2-) Belediyemiz evrakında kayıtlı 25/04/2024 Tarihli dilekçe talebi üzerine; İlçemiz Şevkiye Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Köprülü Değirmen Sokakta, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 19. Maddesinin f bendi gereğince Konut Alanında İşyeri yapılması hususunun görüşülmesi.

3-) Belediyemiz evrakında kayıtlı 06/05/2024 Tarihli dilekçe talebi üzerine; İlçemiz Hacımırzalı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Yeni Adliye Binasının doğusunda bulunan 11122 Sokakta, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 19. Maddesinin f bendi gereğince Konut Alanında İşyeri yapılması hususunun görüşülmesi.

4-) İlçemiz Oruçlu Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 124 Ada 6, 8 ve 16 Parsel Numaralı taşınmazlar üzerinde Enerji Üretim Alanı (GES), Tarım Alanı ve Servis Yolu planlanmasına yönelik hazırlatılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Teklifi'nin ve Adana Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 02/05/2024 Tarih ve 499287 Sayılı yazısı gereğince Güneş Enerji Santrallerine yönelik imar planlarında plan sürecinin daha hızlı gerçekleşmesi amacıyla 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına yönelik onama yetkisinin Adana Büyükşehir Belediye Meclisine devredilmesi hususunun görüşülmesi.

5-) Afet Riskine Karşı Alınacak Tedbirler ve Kaçak Yapılaşma ile Mücadele kapsamında, İlçemizsınırları içerisinde faaliyet gösteren beton döküm firmalarının "ruhsatsız ve izinsiz yapılan kaçak yapılara beton dökülmemesi" kaçak yapı alanına beton dökme işlemi yapan firmalara ve pompa tedariki sağlanarak beton dökümü tespit edilmesi halinde, kaçak yapılaşmayı önleme kapsamında, beton firmalarına verilecek idari para cezasının belirlenmesi ve Belediye meclisince görüşülerek karara bağlanması.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 058d4b57-8fc0-4c59-ae51-bbe0cdd59d36

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres:
Telefon No: Faks No:
e-Posta: İnternet Adresi:
Kep Adresi: kozanbelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Tuba BÖYÜMEZ
Büro Personeli
Telefon No: -

