



T.C.
KOZAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI



Sayı : E-67030442-000-41283
Konu : Ekim Ayı Meclis Gündemi

Sn:
Kozan Belediye Meclis Üyesi

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesi uyarınca 1 Ekim Salı saat: 14:00'da yapılacak olan 2024 Ekim Ayı Olağan Meclis Toplantısı Belediye Meclis Toplantı salonunda yapılacağından, aşağıda yazılı bulunan gündem maddelerinin görüşülüp karara bağlanması için belirlenen gün ve saatte Belediye Meclis Salonuna teşriflerinizi rica ederim.

Mustafa ATLI
Belediye Başkanı

Gündem:

1-) Belediye Meclisimizin 03.09.2024 tarih ve 68 sayılı kararı ile Belediyemiz Temizlik İşleri Müdürlüğümüze bağlı Barınak için pikap alımının yapılması ile ilgili madde Belediye Başkanı tarafından 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. Maddesi gereği itiraz edilip tekrar görüşülmek üzere meclise iade edilen kararın görüşülmesi

2-) Belediye meclisimizin 03.09.2024 tarih ve 72 sayılı kararıyla Plan Bütçe ve İmar Komisyonuna havale edilen İlçemiz Tufanpaşa (Türkeli) Mahallesinde bulunan 1043 ada 1 parsel nolu 739.00 m² yüz ölçümlü Arsa vasıflı taşınmaz 17359154926 TC numaralı Rüştü oğlu Güner GÖKÇELİK adına kayıtlı olup; taşınmaz malikinin vekili olan Şahin Ali GÖKÇELİK 09/01/2024 tarih ve bila sayılı dilekçede taşınmazın Şehir İmar Planında yapılan değişiklik nedeniyle kısmen yol ve yeşil alanda kalması sebebiyle; bahse konu taşınmazın kamulaştırılmasını veya Belediye ye ait parsellerle trampa edilmesini talep etmiştir. İlgili dilekçede belirtilen söz konusu taşınmaz ile Belediyemize ait Mahmutlu (Tavşantepe) Mahallesinde bulunan taşınmaz ya da taşınmazlarla trampa (takas) edilmesi hususunun görüşülmesi ile ilgili komisyon raporuna ait teklif;

3) Belediye meclisimizin 03.09.2024 tarih ve 71 sayılı kararıyla İmar Komisyonuna havale edilen İlçemiz Hacımırzalı (Türkeli) Mahallesinde bulunan ve Arsa vasıflı 455.00 m² yüzölçümlü taşınmazın 141/455 (141.00 m²) hissesi 16990143160 TC numaralı Salih Kızı Saniye ÇÖRTEN adına, 281/455 (281.00 m²) hissesi 17542124422 TC Numaralı Ahmet oğlu Ali ÖZCAN adına ve 33/455 (33.00 m²) lik hisse ise Kozan Belediyesi adına kayıtlı olup; söz konusu taşınmazdaki 33.00 m² Kozan Belediye Hisselinin taşınmaz hissedarlarına Belediye Kanununun 18/e maddesine ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.Maddesi 3.Bendi uyarınca satış işleminin yapılması hususunun görüşülmesi ile ilgili komisyon raporuna ait teklif;

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 5c7a10ed-e9b7-445d-9d1e-14956bdea40d

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres:
Telefon No: Faks No:
e-Posta: İnternet Adresi:
Kep Adresi: kozanbelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Tuba BÖYÜMEZ
Büro Personeli
Telefon No: -



4-) İlçemiz Hacımırzalı (Ağlıboğaz) Mahallesinde bulunan 262 ada 17 parsel nolu Arsa vasıflı 215.00 m² yüzölçümlü taşınmazın 148/215 (148.00 m²) hissesi 13459289292 TC numaralı Şaban Oğlu Fatih KEKLİKCİ adına, 67/215 (67.00 m²) hissesi ise Kozan Belediyesi adına kayıtlı olup; söz konusu taşınmazdaki 67.00 m² Kozan Belediye Hisselinin taşınmaz hissedarına Belediye Kanununun 18/e maddesine ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.Maddesi 3.Bendi uyarınca satış işleminin yapılması hususunun görüşülmesi,

5-) İlçemiz Cumhuriyet Mahallesinde bulunan 2210 ada 1 parsel nolu 4 Bahçeli Kargir Ev vasıflı 3150,40 m² yüzölçümlü taşınmazın 505/7876 (202,00 m²) hissesi 14635248980 T.C. numaralı Mehmet Ali Oğlu Haydar AYDOĞAN, 283339/315040 (2833,39 m²) hissesi) NİHAY İNŞAAT EMLAK EĞİTİM TEMİZLİK TURİZM REKLAM ORGANİZASYON SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ adına ve 11501/315040 (115.01 m²) hissesi ise Kozan Belediyesi adına kayıtlı olup; söz konusu taşınmazdaki 115,01 m² Kozan Belediye Hisselinin taşınmaz hissedarı NİHAY İNŞAAT EMLAK EĞİTİM TEMİZLİK TURİZM REKLAM ORGANİZASYON SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ adına Belediye Kanununun 18/e maddesine ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.Maddesi 3.Bendi uyarınca satış işleminin yapılması hususunun görüşülmesi,

6-) İlçemiz Şevkiye Mahallesinde bulunan 759 ada 2 parsel nolu Arsa vasıflı 406.00 m² yüzölçümlü taşınmazın 74/406 (74.00 m²) hissesi 12658315450 TC numaralı Süleyman oğlu Zülküflü KARACA adına , 95/406 (95.00 m²) hissesi 12637316188 TC Numaralı Süleyman Oğlu Yusuf KARACA, 78/406(78.00 m²) hissesi 12649315742 TC Numaralı Süleyman Oğlu Halil KARACA ya ve 159/406(159.00 m²) hissesi ise Kozan Belediyesi adına kayıtlı olup; söz konusu taşınmazdaki 159.00 m² Kozan Belediye Hisselinin taşınmaz hissedarına Belediye Kanununun 18/e maddesine ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.Maddesi 3.Bendi uyarınca satış işleminin yapılması hususunun görüşülmesi,

7-) Belediyenin 2025 yılına ait stratejik plan ve performans programına göre hazırlanan Bütçe Tasarısı ve Gelir ve Gider (Taslak-Hazırlık) Bütçesinin görüşülerek karara bağlanması.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 5c7a10ed-e9b7-445d-9d1e-14956bdea40d

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres:
Telefon No: Faks No:
e-Posta: İnternet Adresi:
Kep Adresi: kozanbelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Tuba BÖYÜMEZ
Büro Personeli
Telefon No: -

