

## KOZAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI

1-İlçemiz sınırları içerisinde bulunan aşağıdaki listede niteliği, yeri, miktarı, muhammen bedeli ve geçici teminatı belirtilen 6 adet Taşınmaz 2886 sayılı DİK'in 45'inci maddesine göre Açık Teklif Usulü ile 3(üç) yıl süreyle ve 1 adet taşınmaz 1 (bir) yıl süreyle kiralanacaktır.

S.No	Mahalle	Sokak	Kapı No	Ada/Par	Cinsi	m <sup>2</sup>	Kira Süresi	3 Yıllık ve 1 Yıllık Muhammen Bedeller (TL)	Geçici Teminat %3 (TL)
1	Çanaklı	Tufanbeyli Blv	66A	Park	Rauf Denктаş Park Kafeteryası	Kapalı Alan: 17.05 m <sup>2</sup> Açık Alan: 49.80 m <sup>2</sup>	3 Yıl	15000.00	450.00
2	Yarımoglu	Berfin Sk	1	Park	Maraşal Fevzi Çakmak Park Kafeteryası	Kapalı Alan: 16 m <sup>2</sup> Açık Alan:15 m <sup>2</sup>	3 Yıl	10500.00	315.00
3	Gaziköy	Selanik Sk	2D	135/1	İşyeri	32.16 m <sup>2</sup>	3 Yıl	7500.00	225.00
4	Gaziköy	Gaziköy Yolu	2	104/1	Depo ve Arazisi	5480.69 m <sup>2</sup>	3 Yıl	46500.00	1395.00
5	Gaziköy	Fatih Cd	2A	0/1028	İşyeri	50 m <sup>2</sup>	3 Yıl	20000.00	600.00
6	Hamam	Merkez	-	0/856	Tarla	50000 m <sup>2</sup>	3 Yıl	525000.00	15750.00
7	Hacıuşağı	Gazi Sk	-	179/3	Arsa	214 m <sup>2</sup>	1 Yıl	10000.00	300.00

2-Bu işe ait ihale şartnamesi mesai saatleri içerisinde Kozan Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden ücretsiz görülebilir. İhaleye katılım sağlayacaklar, Şartnameyi 500.00 TL ücret karşılığında satın alabilir

3-İhale 09/07/2024 Tarihinde Salı günü saat 16:00 de Encümen Toplantı Salonunda başlayacaktır..

4-İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için gerekli belgeler;

### A-GERÇEK KİŞİLERİN:

a-İhale ile ilgili dilekçe,

b-Şartname alındı makbuzu,

c-Geçici Teminat (Teminat Mektubu dışındaki teminatlar Mali Hizmetler Müdürlüğüne yatırılarak, dekontu veya makbuzu, dosyasına konulacak)

d-Kanuni ikametgah adresini gösterir belge,

e-Nüfus Cüzdanı fotokopisi,

f-Başkası adına vekaleten katılanların Noterden onaylı vekaletname ve imza sirküleri,

g-Kozan Belediyesine borcu olmadığına dair Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınan belge

h-Güncel Adli sicil kaydı

g-Kamu ihalelerinden yasaklı olup olmadığına dair belge

### B-TÜZEL KİŞİLERİN:

a-Gerçek kişilerden istenilen (a),(b),(c),(d),(e),(f),(g) bentlerinde yazılı belgeler yanında, ayrıca

b-Şirket adına katılanların, Noterden tasdikli imza sirküleri ve yetki belgeleri,

c-Mevzuat gereği kayıtlı olduğu odadan 2024 yılı içerisinde alınmış oda kayıt belgesi,

d-Şirket ortaklarının isimlerini belirtir Ticaret Sicil Gazetesi.

Evrakları hazırlamaları gerekmektedir.

5-İhaleye katılmak isteyen talipli veya talipliler dosyalarını istenilen belgeleriyle birlikte ihale saatinde ihalenin yapılacağı Encümen Toplantı salonunda bulunmaları gerekmektedir.

6-İdare İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Kamuoyuna ilan edilmiştir.