|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| BİRLEŞİM : 01 | OTURUM : 01 | KARAR NO :150 | TARİH 02.11.2022 |

Belediye Meclisimizin 04.10.2022 tarih ve 142 sayılı meclis kararıyla İmar, Eğitim Kültür ve Spor ve Plan Bütçe Komisyonlarına havale edilen Adana Valiliği İl Milli Eğitim Müdürlüğü’nün 28.09.2022 tarih ve 59201921 sayılı talep yazısına istinaden; mülkiyeti Maliye Hazinesine ait İlçemiz Şevkiye Mahallesi 425 ada 22 nolu parselde yer alan Sis Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi’nin bulunduğu imar adası içerisinde kalan ve mülkiyeti Belediyemize ait 425 ada 21 nolu parselden yaklaşık 180,00 m²’lik kısmının Milli Eğitim Bakanlığı İnşaat ve Emlak Genel Müdürlüğü adına tahsisinin yapılması için Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili teklife ait komisyon raporunun görüşülmesi ile ilgili gündem maddesi Katip tarafından Meclise Okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde, komisyon raporu doğrultusunda söz konusu tahsis talebinin 25 yıl süre ile yapılması şekliyle belediye encümenine yetki verilmesinin kabulüne, oybirliği ile karar verildi.

**Başkan Katip Üye Katip Üye**

**Ruhi GÜL Gamze ATAŞ Uğur DİLİÇIKIK**

**Belediye Başkan Vekili**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| BİRLEŞİM : 01 | OTURUM : 01 | KARAR NO :151 | TARİH 02.11.2022 |

Belediye Meclisimizin 04.10.2022 tarih ve 143 sayılı meclis kararıyla İmar, Kırsal Kalkınma Tarım Orman ve Hayvancılık ve Kanun ve Kararlar Komisyonlarına havale edilen Kozan Kaymakamlığı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü’nün 28.09.2022 tarih ve 59275147 sayılı talep yazısına istinaden; Adana İli Kozan İlçesi N35-b-06-a-2-b ve N35-B-01D-3-C paftasında bulunan Güneri Mahallesi 162 ada 1 parsel ve 112 ada 1 parseller ile ilgili Adana Büyükşehir Belediyesinin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Belediye Meclisinin 19.07.2022 tarih ve 133 sayılı kararı ile onaylanmıştır.1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili teklife ait komisyon raporunun görüşülmesi ile ilgili teklife ait komisyon raporunun görüşülmesi ile ilgili gündem maddesi Katip tarafından Meclise Okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde komisyon raporu doğrultusunda söz konusu 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin kabulüne, oybirliği ile karar verildi.

**Başkan Katip Üye Katip Üye**

**Ruhi GÜL Gamze ATAŞ Uğur DİLİÇIKIK**

**Belediye Başkan Vekili**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| BİRLEŞİM : 01 | OTURUM : 01 | KARAR NO :150 | TARİH 02.11.2022 |

Belediye Meclisimizin 04.10.2022 tarih ve 144 sayılı meclis kararıyla İmar, Sosyal Hiz. Halkla İlişkiler Engelliler Hizmet ve Çevre Sağlık Komisyonlarına havale edilen Kozan Belediye Meclisinin 06/05/2022 Tarih ve 77 Sayılı Kararı ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 19/07/2022 Tarih ve 136 Sayılı Kararı ile onaylanarak 05/08/2022 – 06/09/2022 tarihleri arasında Belediyemiz İlan Panosunda 1 (bir ) ay süreyle askıya çıkarılan, İlçemiz Tufanpaşa Mahallesi 1335 Ada 4 Parselin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine yönelik itiraz başvuruları ile ilgili teklife ait komisyon raporunun görüşülmesi ile ilgili teklife ait komisyon raporunun görüşülmesi ile ilgili gündem maddesi Katip tarafından Meclise Okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde, ilgili komisyon raporları doğrultusunda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine yönelik İtiraz Başvurularından;

* İbrahim Akıcı ve Mustafa Akıcı’ nın itirazlarının reddine,
* T.C. Adana Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğü’nün 23/08/2022 Tarih ve 72571 Sayılı İtiraz Başvurusunun; ilgi yazı gereğince Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin Parsel Büyüklükleri Başlıklı 6. Maddesinde yer alan hükümler doğrultusunda, itiraza konu plan değişikliğine göre taşınmazın parsel büyüklüğünün Konut Alanı yapılmasına uygun olmadığı ve mevcut imar yollarının durumu ve trafik akışı dikkate alınarak Ada Formunun korunarak “Park Alanı” olarak yeniden düzenlenmesi şekliyle kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Başkan Katip Üye Katip Üye**

**Ruhi GÜL Gamze ATAŞ Uğur DİLİÇIKIK**

**Belediye Başkan Vekili**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| BİRLEŞİM : 01 | OTURUM : 01 | KARAR NO :150 | TARİH 02.11.2022 |

Belediye Meclisimizin 04.10.2022 tarih ve 145 sayılı meclis kararıyla İmar, Kanun ve Kararlar ve Çevre Sağlık Komisyonlarına havale edilen Kozan Belediye Meclisinin 06/05/2022 Tarih ve 76 Sayılı Kararı ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 19/07/2022 Tarih ve 135 Sayılı Kararı ile onaylanarak 05/08/2022 – 06/09/2022 tarihleri arasında Belediyemiz İlan Panosunda 1 (bir ) ay süreyle askıya çıkarılan, İlçemiz Tufanpaşa Mahallesi 91 Ada 2 Parsel ve Çevresinin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine yönelik itiraz başvuruları ile ilgili teklife ait komisyon raporunun görüşülmesi ile ilgili teklife ait komisyon raporunun görüşülmesi ile ilgili gündem maddesi Katip tarafından Meclise Okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine yönelik T.C Adana Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğü tarafından oluşturulan Hukuki ve Teknik İnceleme Komisyonu’nun raporunda belirtildiği üzere; Planda yer alan Otopark Alanı’nın 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarında yer almadığı ve ayrıca Otopark Alanına giriş çıkışların Taşıt Yollarından planlanmadığı belirtilerek, T.C Adana Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğü tarafından plan değişikliğine yapılan 24/08/2022 Tarih ve 72773 Sayılı itiraz başvurusunun; Plan Değişikliğine konu olan “Otopark Alanı”nın “Park Alanı” olarak yeniden düzenlenmesi şekliyle kabulüne ilgili komisyon raporları doğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

**Başkan Katip Üye Katip Üye**

**Ruhi GÜL Gamze ATAŞ Uğur DİLİÇIKIK**

**Belediye Başkan Vekili**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| BİRLEŞİM : 01 | OTURUM : 01 | KARAR NO :150 | TARİH 02.11.2022 |

Belediye Meclisimizin 04.10.2022 tarih ve 146 sayılı meclis kararıyla İmar, Çevre Sağlık ve Eğitim Kültür ve Spor Komisyonlarına havale edilen Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 25/02/2022 Tarih ve 14502 Sayılı Kararı ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/06/2022 Tarih ve 120 Sayılı Kararı ile onaylanarak kesinleşen; İlçemiz Kozan Kalesi ve Çevresi 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanına yönelik 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı’na uygun olarak hazırlatılan 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı ile ilgili teklife ait komisyon raporunun görüşülmesi ile ilgili gündem maddesi Katip tarafından Meclise Okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde, ilgili komisyon raporları doğrultusunda İlçemiz Kozan Kalesi ve Çevresi 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanına yönelik hazırlatılan 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Teklifinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Başkan Katip Üye Katip Üye**

**Ruhi GÜL Gamze ATAŞ Uğur DİLİÇIKIK**

**Belediye Başkan Vekili**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| BİRLEŞİM : 01 | OTURUM : 01 | KARAR NO :150 | TARİH 02.11.2022 |

Belediye Meclisimizin 04.10.2022 tarih ve 147 sayılı meclis kararıyla Plan ve Bütçe, Kanunlar ve Kararlar ve Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler Engelliler Hizmet komisyonlarına havale edilen, Anayasa Mahkemesinin 25.05.1976 Gün ve E:197611 ,K:1976128 sayılı kararında: "...Bir kurumun işleyişine gelince; sözü edilen kadrolara bağlı görev, yetki ve Sorumlulukların ne olduğunun; kurumun amacına ulaşabilmesi için bu görev ve yetkilerin ne suretle ve hangi yollardan yerine getirileceğinin ve birbirleriyle olan ilişkilerinin saptanması o kurumun işleyişinin belirlenmesi demektir. Kurumun işleyişi belli görev, yetkilerin kullanılması ve sorumlulukların yüklenilmesi yöntemidir... " şeklindedir. Kurumun kurumsallaşması için en temel unsur; çalışan personelin görev, yetki ve sorumluluk tanımını açıkça ortaya koyan düzenlemelerdir. Bu sebepten; Ekte sunulmuş olan İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğünün Taslak Yönetmeliğinin, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğünün güncellenmiş Görev ve Çalışma Yönetmelikleri ile ilgili teklife ait komisyon raporunun görüşülmesi ile ilgili gündem maddesi Katip tarafından Meclise Okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde ilgili komisyon raporları doğrultusunda İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğünün Taslak Yönetmeliğinin, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğünün güncellenmiş Görev ve Çalışma Yönetmeliklerinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

**Başkan Katip Üye Katip Üye**

**Ruhi GÜL Gamze ATAŞ Uğur DİLİÇIKIK**

**Belediye Başkan Vekili**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| BİRLEŞİM : 01 | OTURUM : 01 | KARAR NO :150 | TARİH 02.11.2022 |

Belediyemiz mevcut kadrolarında fiili olarak görev yapan 657 Sayılı DMK.’nın 64, 67 ve 68 maddesine göre Kademe ve derece İlerlemesi yapılan Personelin Müktesep Kadro derecelerinin uygun hale getirilmesi amacıyla 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (I) bendi ve Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli idare birliklerine Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. Maddesine göre yapılacak olan Dolu Kadro değişiklikleri ile ilgili gündem maddesi Katip tarafından Meclise Okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde maddenin Plan Bütçe, Çevre Sağlık ve Kanun ve Kararlar komisyonlarına havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**Başkan Katip Üye Katip Üye**

**Ruhi GÜL Gamze ATAŞ Uğur DİLİÇIKIK**

**Belediye Başkan Vekili**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| BİRLEŞİM : 01 | OTURUM : 01 | KARAR NO :150 | TARİH 02.11.2022 |

T.C. Adana Valiliği Kadastro Müdürlüğünün 26.10.2022 tarih ve 6640375 sayılı ilgi yazıları ile İlçemiz Gedikli ve Ferhatlı Mahallelerinde 3402 sayılı Kadastro Kanununun hükümlerince yapılacak olan kadastro çalışmalarında kadastro ekibinde görev yapabilecek altı (6) adet bilirkişinin Belediye Meclisi tarafından seçilmesi, seçilen bilirkişilere ait listenin ve nüfus cüzdan fotokopilerinin gönderilmesi istenmektedir. 3402 sayılı Kadastro Kanununun hükümlerince yapılacak olan kadastro çalışmalarında görev yapacak bilirkişilerin belirlenmesi ile ilgili gündem maddesi Katip tarafından Meclise Okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde maddenin İmar, Eğitim Kültür ve Spor ve Kırsal Kalkınma Tarım Orman ve Hayvancılık Komisyonlarına havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**Başkan Katip Üye Katip Üye**

**Ruhi GÜL Gamze ATAŞ Uğur DİLİÇIKIK**

**Belediye Başkan Vekili**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| BİRLEŞİM : 01 | OTURUM : 01 | KARAR NO :150 | TARİH 02.11.2022 |

19 Ekim 2003 tarihinde vefat eden Bosna-Hersek Cumhurbaşkanı Aliya İzzet BEGOVİÇ’in isminin Kozan bulunan sokak, park veya caddeye isminin verilmesi ile ilgili gündem maddesi Katip tarafından Meclise Okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde maddenin İmar, Eğitim Kültür ve Spor ve Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler Engelliler Hizmetler Komisyonlarına havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**Başkan Katip Üye Katip Üye**

**Ruhi GÜL Gamze ATAŞ Uğur DİLİÇIKIK**

**Belediye Başkan Vekili**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| BİRLEŞİM : 01 | OTURUM : 01 | KARAR NO :150 | TARİH 02.11.2022 |

Kozan Belediye Başkanlığı imar ve Şehircilik Müdürlüğü evrakında kayıtlı T.C. Kozan Kaymakamlığı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün 28/10/2022 tarih ve 62218194 sayılı yazısında belirtilen talep doğrultusunda; Kozan İlçesi Halk eğitim Merkezi binasının bulunduğu Tufanpaşa Mahallesi 646 Ada 4 Parselde ilgili kurum tarafından başlatılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili gündem maddesi Katip tarafından Meclise Okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde maddenin İmar ve Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler Engelliler Hizmetler Komisyonlarına havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**Başkan Katip Üye Katip Üye**

**Ruhi GÜL Gamze ATAŞ Uğur DİLİÇIKIK**

**Belediye Başkan Vekili**